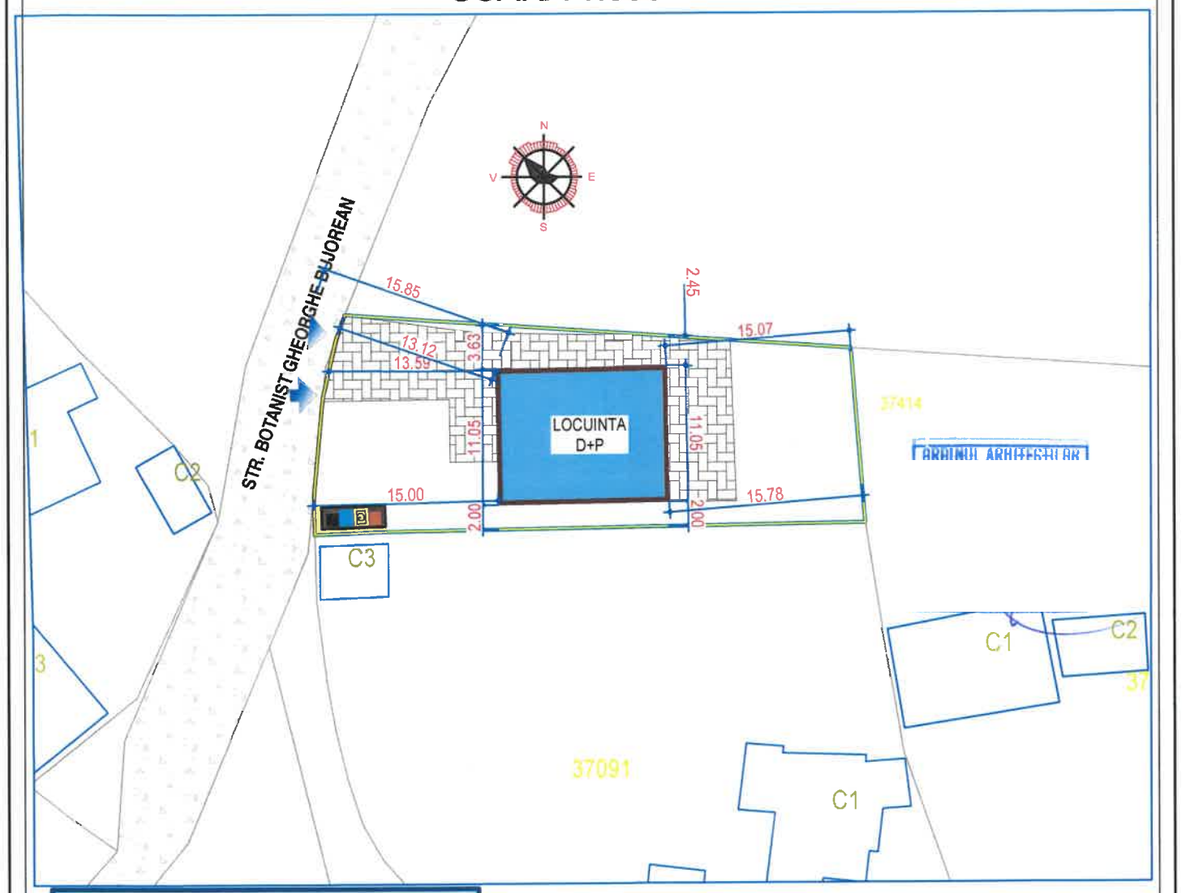
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500



LEGENDA

- IMOBILE PROPUSE : **LOCUINTA**
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- IMPREJMUIRE LATERALA PROPUSA
- IMPREJMUIRE FRONTALA PROPUSA
- LIMITA CADASTRALA
- SPATIU VERDE

CATEGORIA DE IMPORTANTA:
CLASA DE IMPORTANTA:
GRAD DE REZISTENTA LA

INDICATORI FIZICI

ACpropus = 154.15 mp
ACDpropus = 317.65 mp

S teren proprietate =700.00 mp

P.O.T.existent = 0.00%
C.U.T.existent = 0.00
P.O.T.propus = 22.02 %
C.U.T.propus = 0.45

CATEGORIA DE IMPORTANTA: **"D"**
CLASA DE IMPORTANTA: **"IV"**
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: **"IV"**

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA

REFERAT EXPERTIZA NR. /
DATA

PROIECTANT:
S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L
CUI: RO 43728564 J33/304/2021

beneficiar: DRAGOI CONSTANTIN SI DRAGOI LOREDANA

amplasament:
Jud. SUCEAVA, Com. Bosanci, nr cadastral 37
cod postal 727045, str. Botanist Gheorghe Bujor

PROIECT NR. 31/2025

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	ing. Croitor Alexandru	
PROIECTAT	arh. Sofa Florin	
DESENAT	arh. Sofa Florin	

SCARA 1:500

DATA 2025

titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA

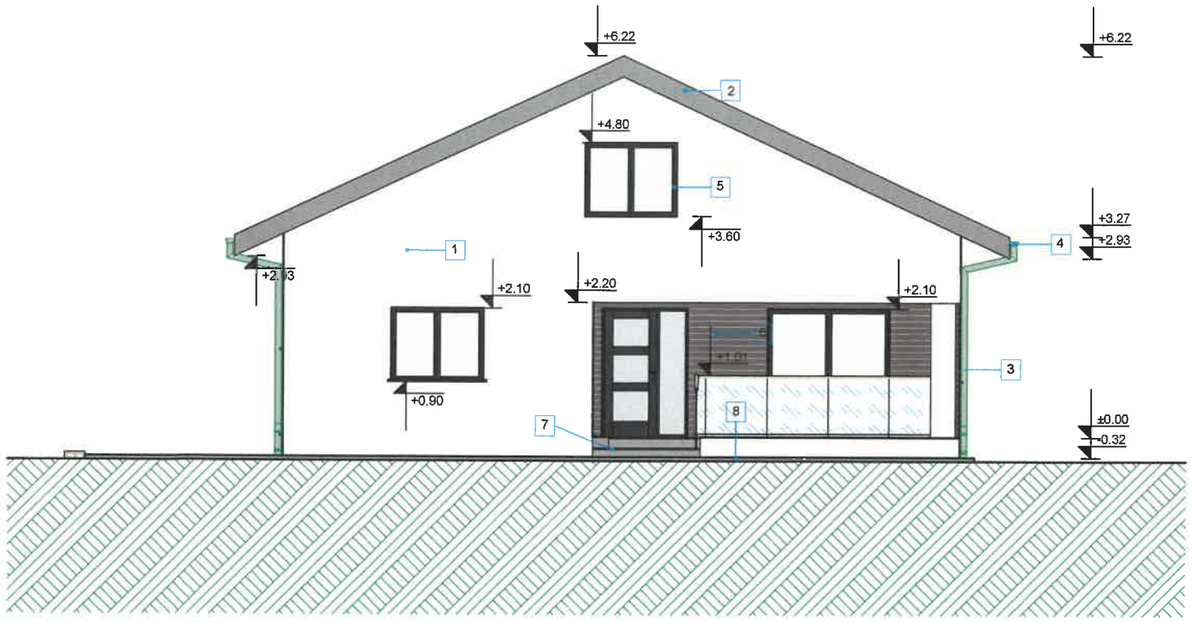
FAZA D.T.A.C.

titlu plansa: PLAN DE SITUATIE

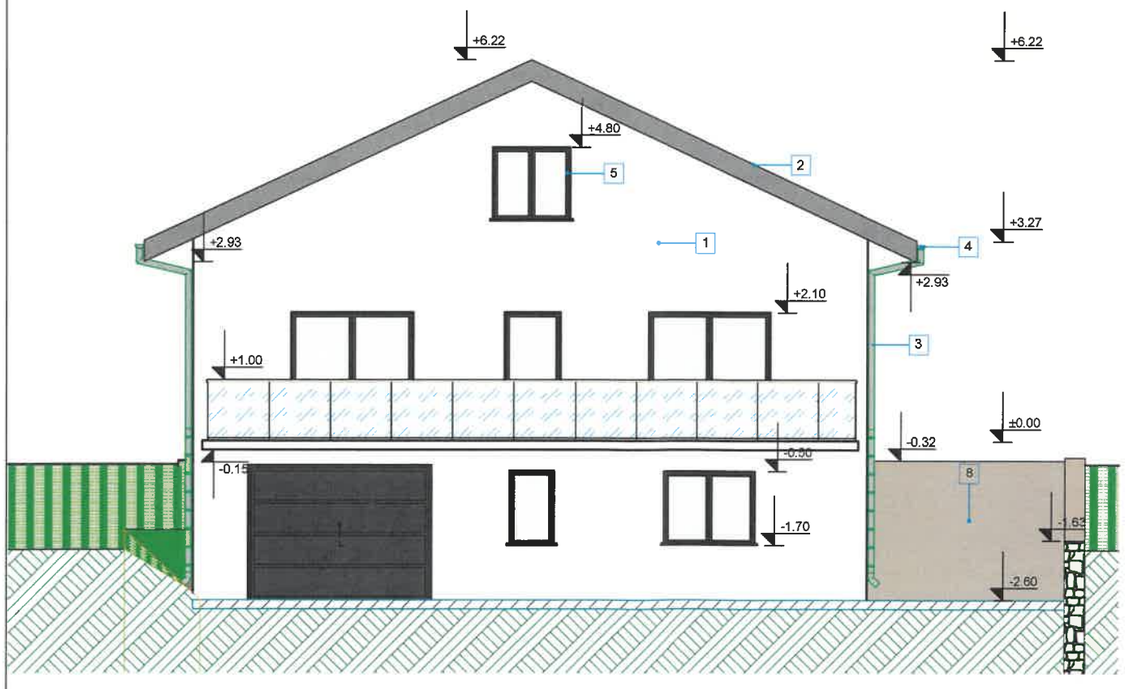
PLANSA NR. A -02

FATADA PRINCIPALA

1. Tencuiala decorativa de exterior - culoare alb.
2. Invelitoare din tabla plana - RAL 9005.
3. Burlan din tabla - culoare *RAL 9005.*
4. Jgheab din tabla - culoare RAL 9005.
5. Tamplarie exterioara din PVC - culoare gri antracit.
6. Lambriu din lemn de foioase - tratat cu lac transparent.
7. Scari exterioare - gresie antiderapanta.
8. Trotuar din pavaj autoblocant.



FATADA POSTERIOARA



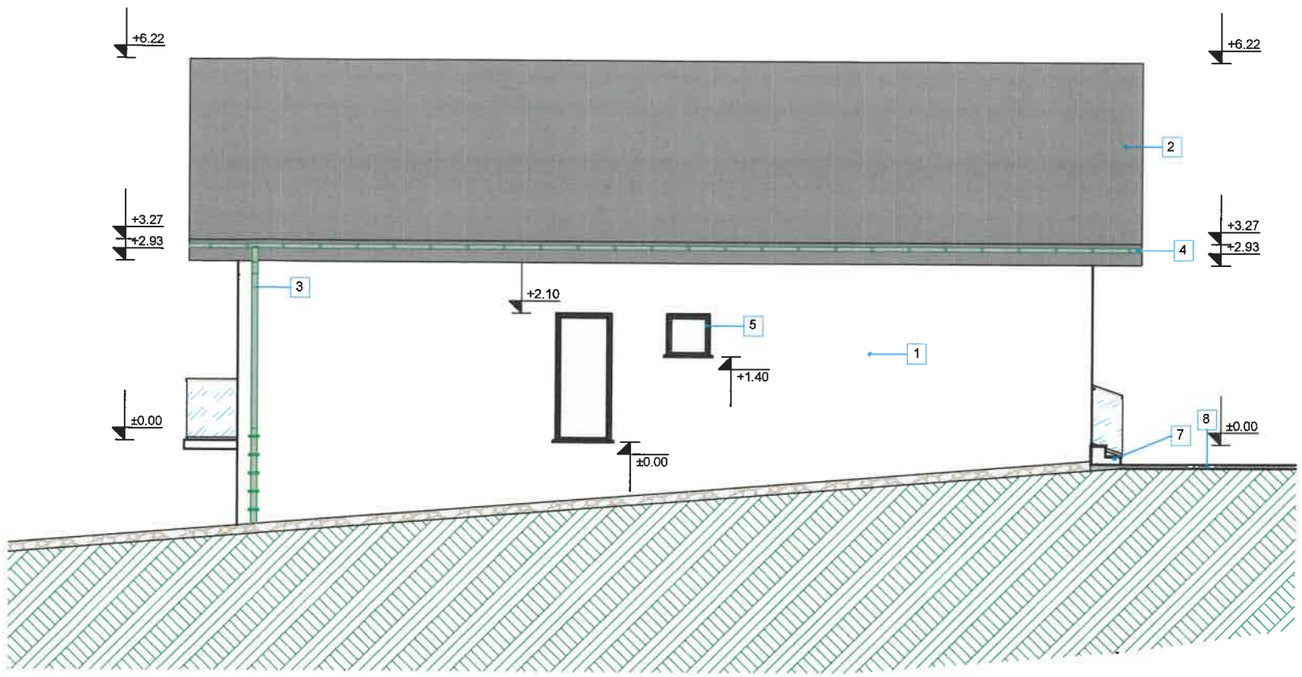
ORDINUL ARHITECTILOR

Arhitect cu drept de semnătură

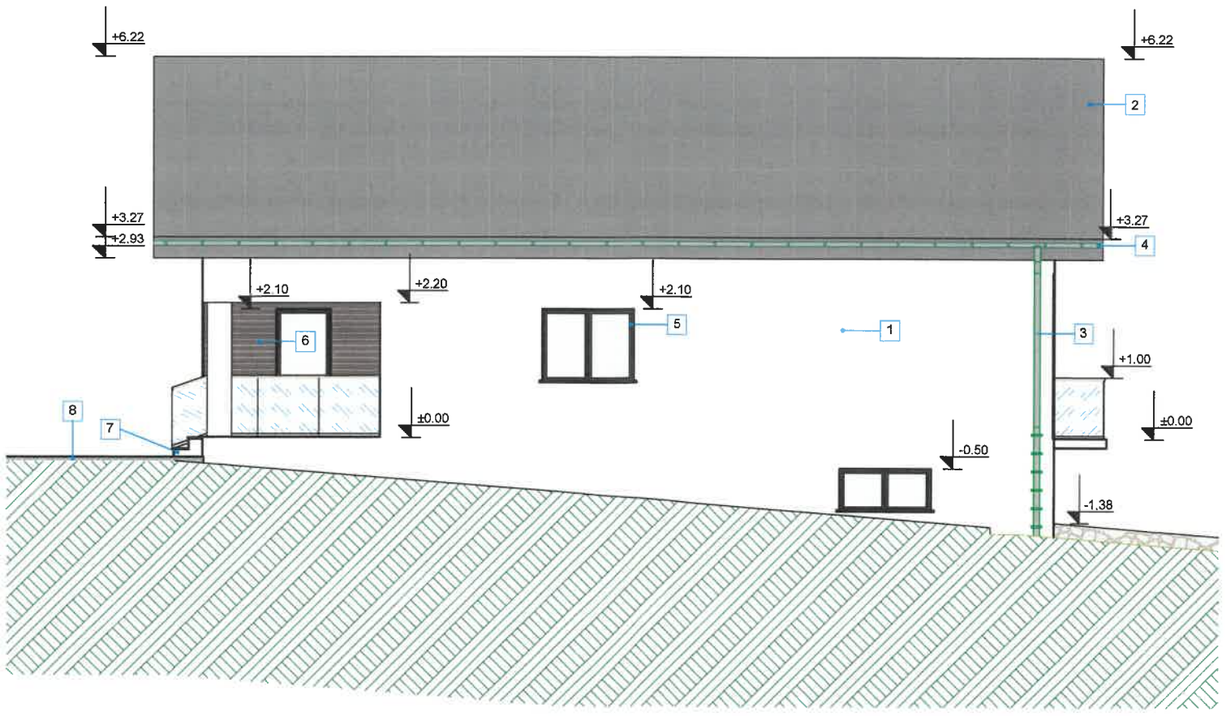
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA	
NORTH POINT DESIGN	**PROIECTANT:** S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L CUI: 43728564 J33/304/2021			beneficiar: **DRAGOI COSTANTIN SI DRAGOI LOREDANA** amplasament: Com. BOSANCI, Sat BOSANCI Str. Botanist Ghe. Bujorean, Nr.	PROIECT NR. **31/2025**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:100	titlu proiect: **CONSTRUIRE LOCUINTA**	FAZA **D.T.A.C.**
SEF PROIECT	ing. CROITOR ALEXANDRU				
PROIECTAT	arh. SOFA FLORIN		DATA **2025**	titlu plansa: VEDERE FATADE PRINCIPALE	PLANSA NR. A - 07
DESENAT	arh. SOFA FLORIN				

1. Tencuiala decorativa de exterior - culoare alb.
2. Invelitoare din tabla plana - RAL 9005.
3. Burlan din tabla - culoare *RAL 9005.*
4. Jgheab din tabla - culoare RAL 9005.
5. Tamplarie exterioara din PVC - culoare gri antracit.
6. Lambriu din lemn de foioase - tratat cu lac transparent.
7. Scari exterioare - gresie antiderapanta.
8. Trotuar din pavaj autoblocant.

FATADA LATERALA STANGA



FATADA LATERALA DREAPTA



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA
NORTH POINT DESIGN	**PROIECTANT:** S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L CUI: 43728564 J33/304/2021			beneficiar: **DRAGOI COSTANTIN SI DRAGOI LOREDANA** amplasament: Com. BOSANCI, Sat BOSANC Str. Botanist Ghe. Bujorean, Nr
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:100	titlu proiect: **CONSTRUIRE LOCUINTA**
SEF PROIECT	ing. CROITOR ALEXANDRU			
PROIECTAT	arh. SOFA FLORIN		DATA 2025	titlu plansa: VEDERE FATADE LATERALE
DESENAT	arh. SOFA FLORIN			

PROIECT NR. 31/2025

FAZA D.T.A.C.

PLANSA NR. A - 08