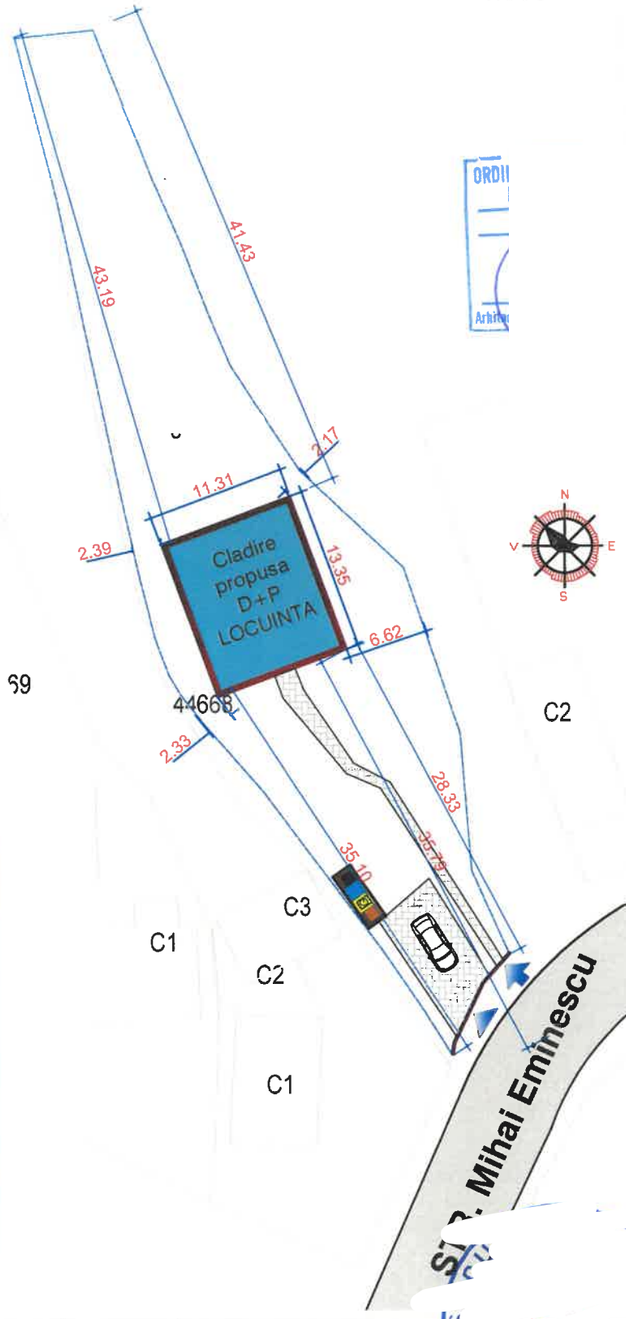
PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500



INDICATORI FIZICI

AC = 150.85 mp ACD = 301.7 mp AU = 209.29 mp
Corp C1 - LOCUINTA
REGIM DE INALTIME: P + D Hcoama: +3.90 m Hstreasina: +3.17 m
S teren proprietate (intravilan) =1104.00 mp
AC pentru calcul POTpropus= 150.85 mp ACD pentru calcul CUTpropus= 301.70 mp
P.O.T.propus =13.60 % **C.U.T.propus = 0.27mp/ADC**

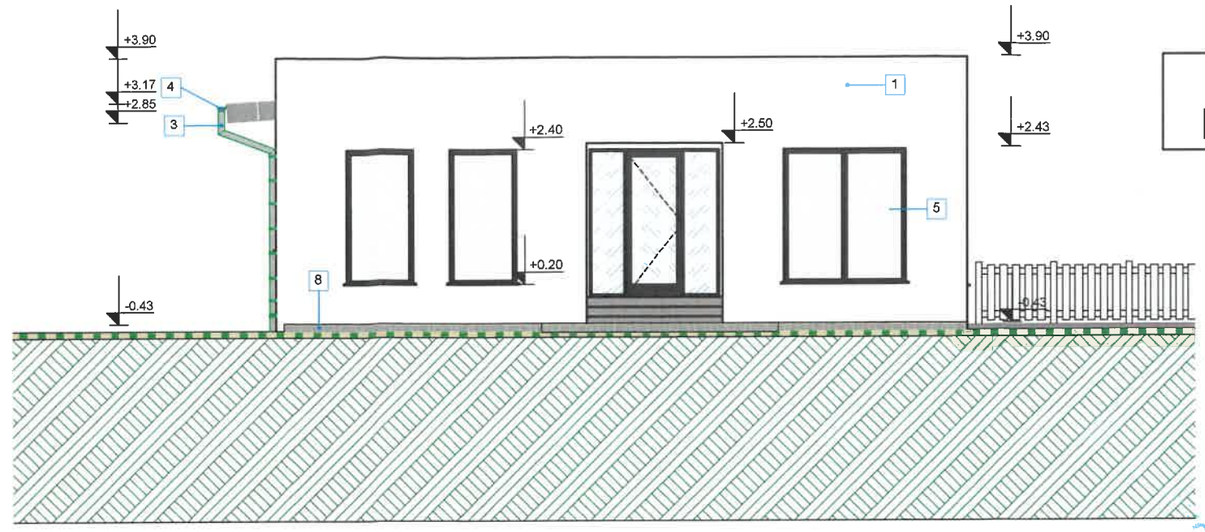
LEGENDA

IMOBILE PROPUSE : **LOCUINTA**
ACCES AUTO ACCES PIETONAL
IMPREJMUIRE LATERALA EXISTENTA IMPREJMUIRE FRONTALA EXISTENTA
LIMITA CADASTRALA
SPATIU VERDE

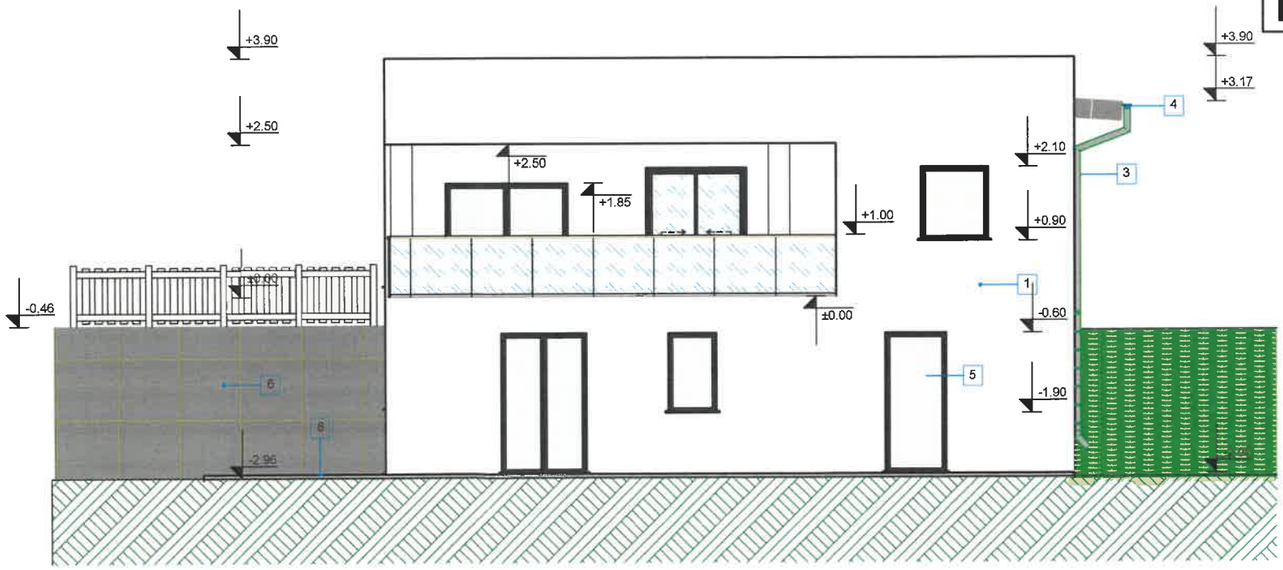
CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D"
CLASA DE IMPORTANTA: "IV"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: "IV"

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA	
PROIECTANT: S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L CUI: RO 43728564 J33/304/2021				beneficiar: IEREMIE MIHAI SI IEREMIE DANIELA amplasament: Jud. SUCEAVA, Com. Bosanci, nr cadastr cod postal 727045, str. Mihai Emines	PROIECT NR. 8/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:500	titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT	ing. Ieremie Adrian				
PROIECTAT	arh. Sofa Florin		DATA 2026	titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	PLANSA NR. A -02
DESENAT	arh. Sofa Florin				

FATADA FRONTALA



POSTERIOARA



1. Tencuiala decorativa de exterior - culoare alb.
2. Invelitoare din tabla plana - RAL 9005.
3. Burlan din tabla - culoare *RAL 9005*.
4. Jgheab din tabla - culoare RAL 9005.
5. Tamplarie exterioara din PVC - culoare gri antracit.
6. Zid desprijin din beton
7. Scari exterioare - gresie antiderapanta.
8. Trotuar din pavaj autoblocant.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA

PROIECTANT:
S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L
CUI: 43728564 J33/304/2021

beneficiar: **IEREMIE MIHAI SI IEREMIE DANIELA**
amplasament: Com. BOSANCI, Sat BOS. Str. Mihai Eminescu, Nr

PROIECT NR. **8/2026**

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:100
SEF PROIECT	ing. Ieremie Adrian		
PROIECTAT	arh. Sofa Florin		DATA 2026
DESENAT	arh. Sofa Florin		

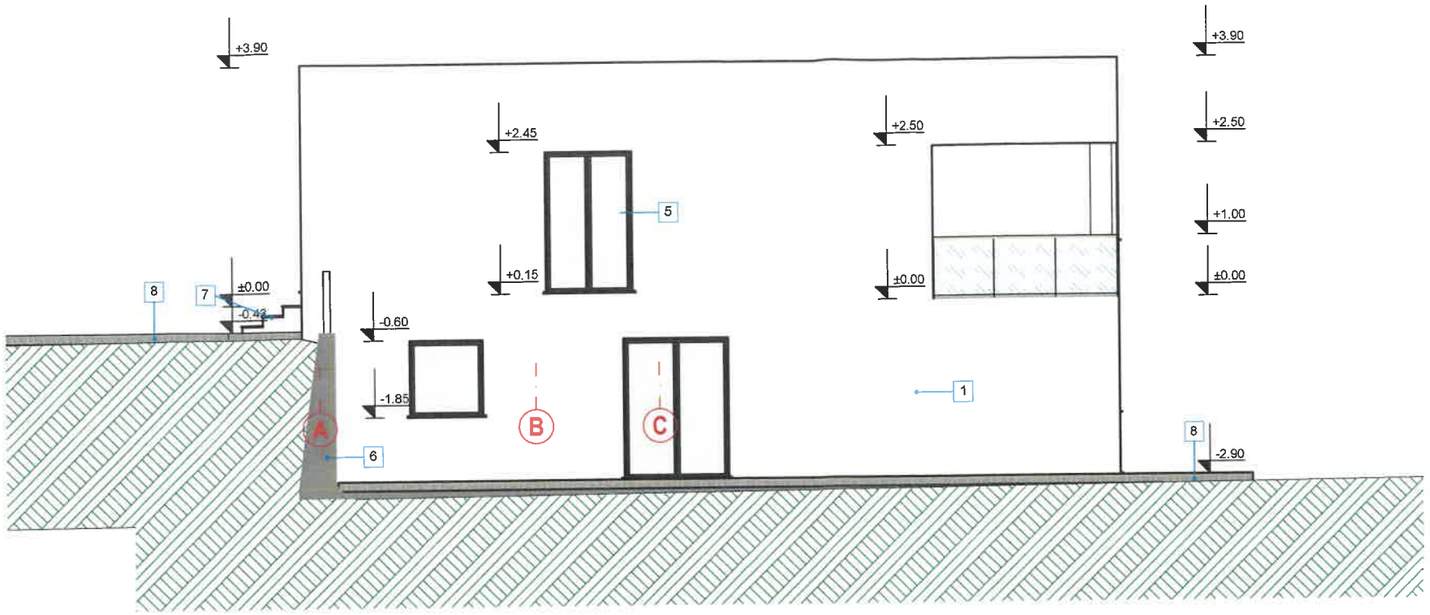
titlu proiect: **CONSTRUIRE LOCUINTA**

FAZA **D.T.A.C.**

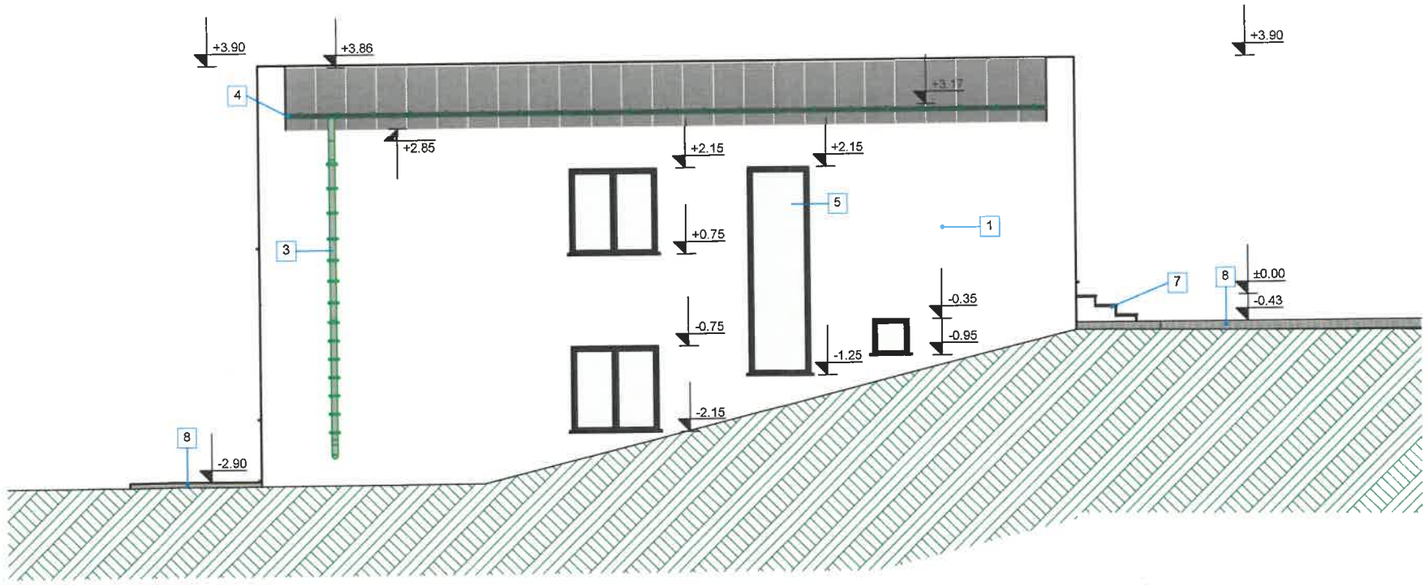
titlu plansa: FATADE FRONTALA SI POSTERIOA

PLANSA NR. A - 07

FATADA LATERALA DREAPTA



FATADA LATERALA STANGA



1. Tencuiala decorativa de exterior - culoare alb.
2. Invelitoare din tabla plana - RAL 9005.
3. Burlan din tabla - culoare *RAL 9005.*
4. Jgheab din tabla - culoare RAL 9005.
5. Tamplarie exterioara din PVC - culoare gri antracit.
6. Zid desprijin din beton
7. Scari exterioare - gresie antiderapanta.
8. Trotuar din pavaj autoblocant.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA

PROIECTANT:
S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L
CUI: 43728564 J33/304/2021

beneficiar: **IEREMIE MIHAI SI IEREMIE DANIELA**
amplasament: Com. BOSANCI, Sat BC
Str. Mihai Eminescu,

PROIECT NR. **8/2026**

SPECIFICATIE	NUME	SCARA
SEF PROIECT	ing. Ieremie Adrian	1:100
PROIECTAT	arh. Sofa Florin	DATA 2026
DESENAT	arh. Sofa Florin	

titlu proiect: **CONSTRUIRE LOCUINTA**

FAZA **D.T.A.C.**

titlu plansa: FATADE LATERALE

PLANSA NR. **A - 08**