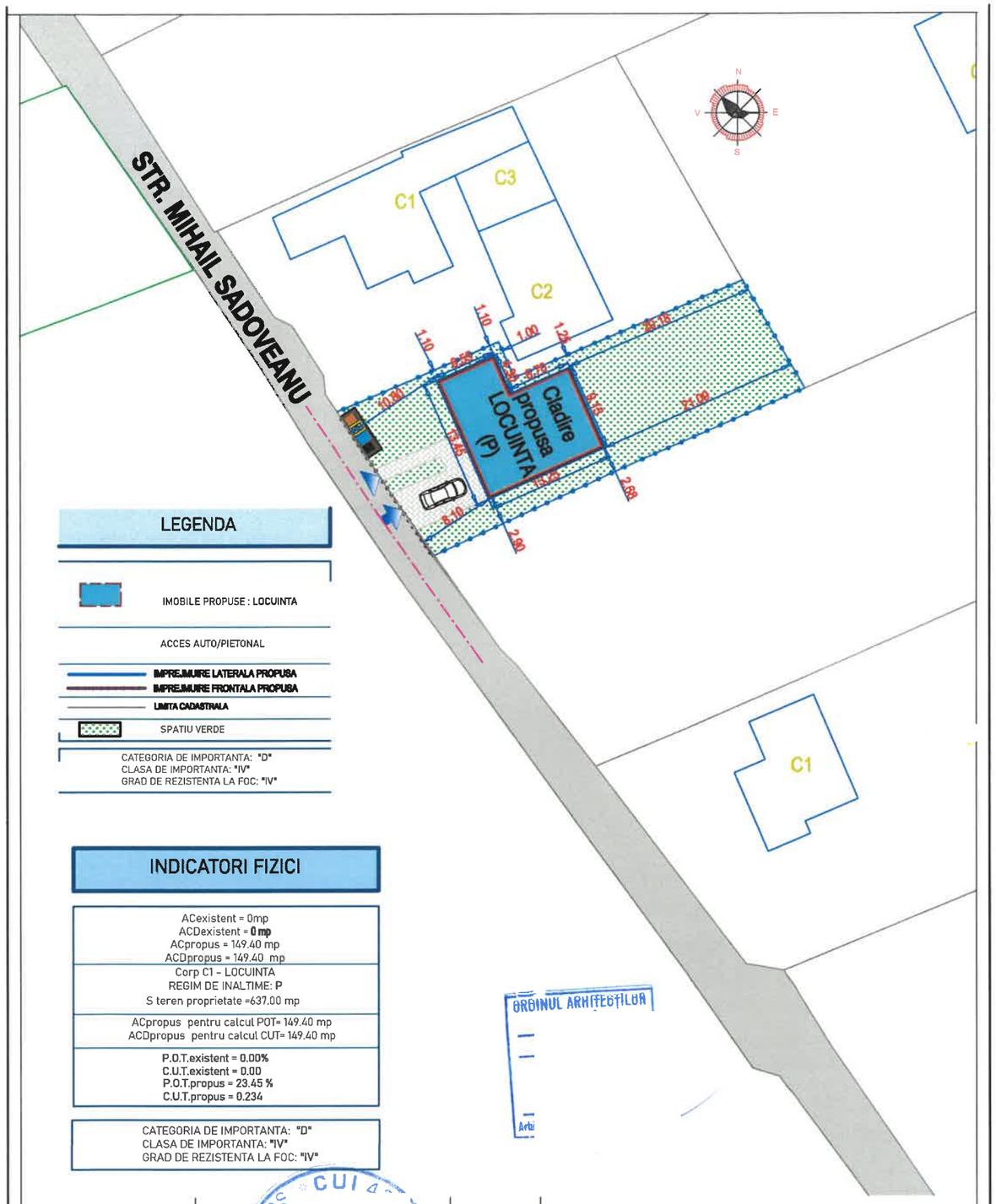


LEGENDA

IMOBILE PROPUSE : LOCUINTA

ACCES AUTO/PIETONAL

IMPREJMUIRE LATERALA PROPUSA

IMPREJMUIRE FRONTALA PROPUSA

LIMITA CADASTRALA

SPATIU VERDE

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D"
CLASA DE IMPORTANTA: "IV"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: "IV"

INDICATORI FIZICI

ACexistent = 0mp
ACDexistent = **0 mp**
ACpropus = 149.40 mp
ACDpropus = 149.40 mp

Corp C1 - LOCUINTA
REGIM DE INALTIME: P
S teren proprietate =637.00 mp

ACpropus pentru calcul POT= 149.40 mp
ACDpropus pentru calcul CUT= 149.40 mp

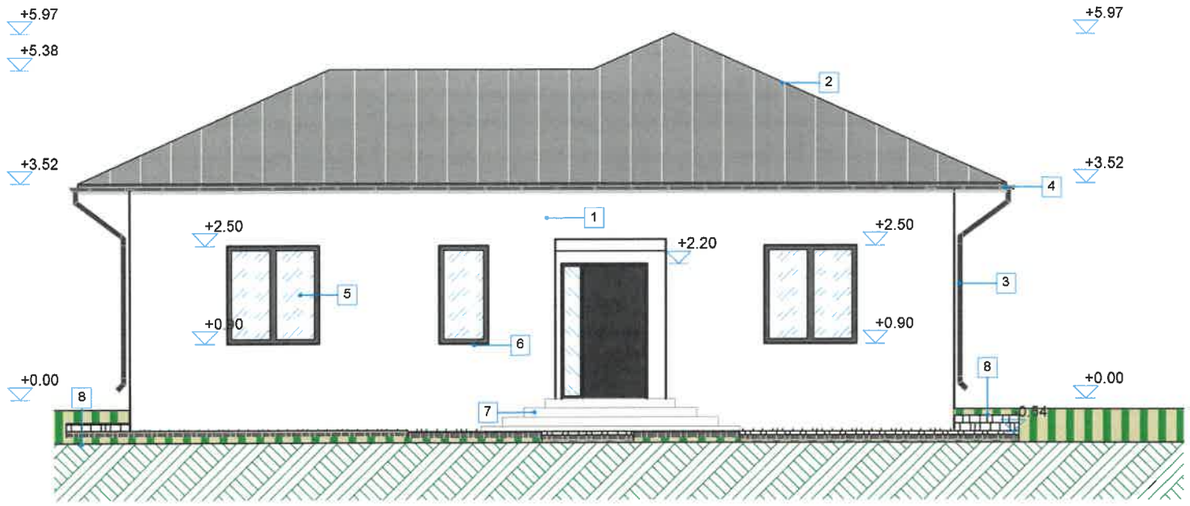
P.O.T.existent = 0.00%
C.U.T.existent = 0.00
P.O.T.propus = 23.45 %
C.U.T.propus = 0.234

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D"
CLASA DE IMPORTANTA: "IV"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: "IV"

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	TURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA	
	PRO	. S.R.L		beneficiar: UNGUREANU VASILE-STEFANEL SI DIANA amplasament: Jud. SUCEAVA, Com. Bosanci, nr cadastral 46653 cod postal 727045, str. Mihail Sadoveanu nr	PROIECT NR. 15 / 2026
NPD	S.C. NORTH I				
	CUI: RO 43728	000304332			
SPECIFICATIE	NUME	JRA	SCARA 1:500	titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P SI IMPREJMUIRE	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT	ing. Croitor Alexandr				
PROIECTAT	arh. Sofa Florin		DATA 2026	titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	PLANSA NR. A -02
DESENAT	arh. Sofa Florin				

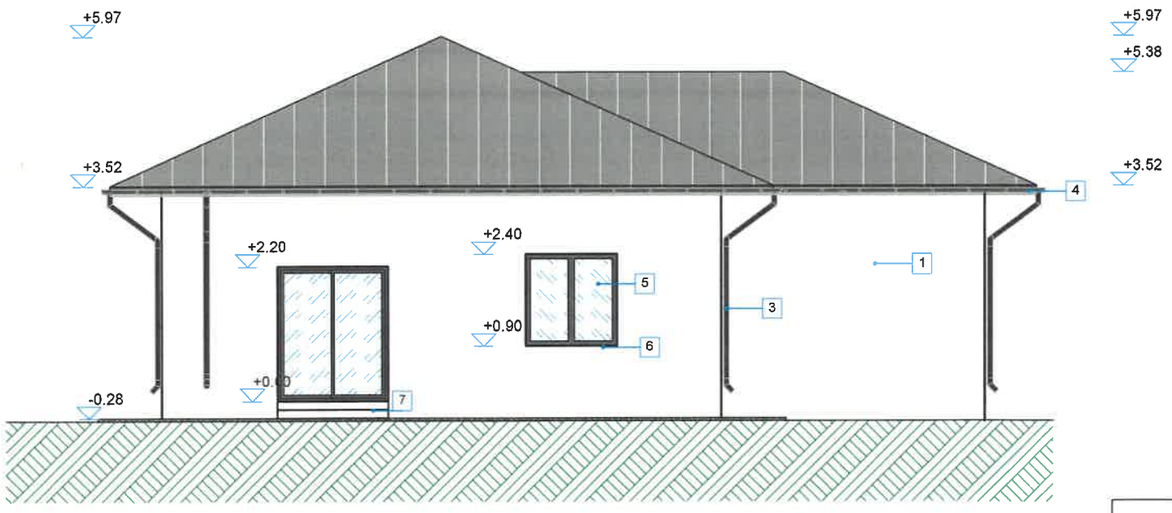
FATADA *PRINCIPALA*

SCARA 1:100



FATADA *POSTERIOARA*

SCARA 1:100



LEGENDA

1. Tencuiala decorativa de exterior - culoare alb.
2. Invelitoare din tigla metalica - RAL 9005.
3. Burlan din tabla - culoare *RAL 9005.*
4. Jgheab din tabla - culoare RAL 9005.
5. Tamplarie exterioara din PVC - culoare gri antracit.
6. Glaf fereastra.
7. Scari exterioare - gresie antiderapanta.
8. Trotuar din pavaj autoblocant.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA

PROIECTANT:
S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L
CUI: 43728564 J2021000304332

beneficiar: **UNGUREANU VASILE-STEFANEL SI DIANA**
amplasament: Com. BOSANCI, Sat BOSANCI, Jud. SUCEAVA, Str. Mihail Sadoveanu, I

PROIECT NR. **15/2026**

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	ing. CROITOR ALEXANDRU		1:100
PROIECTAT	arh. SOFA FLORIN		DATA **2026**
DESENAT	arh. SOFA FLORIN		

titlu proiect: **CONSTRUIRE LOCUINTA P SI IMPREJMUIRE**

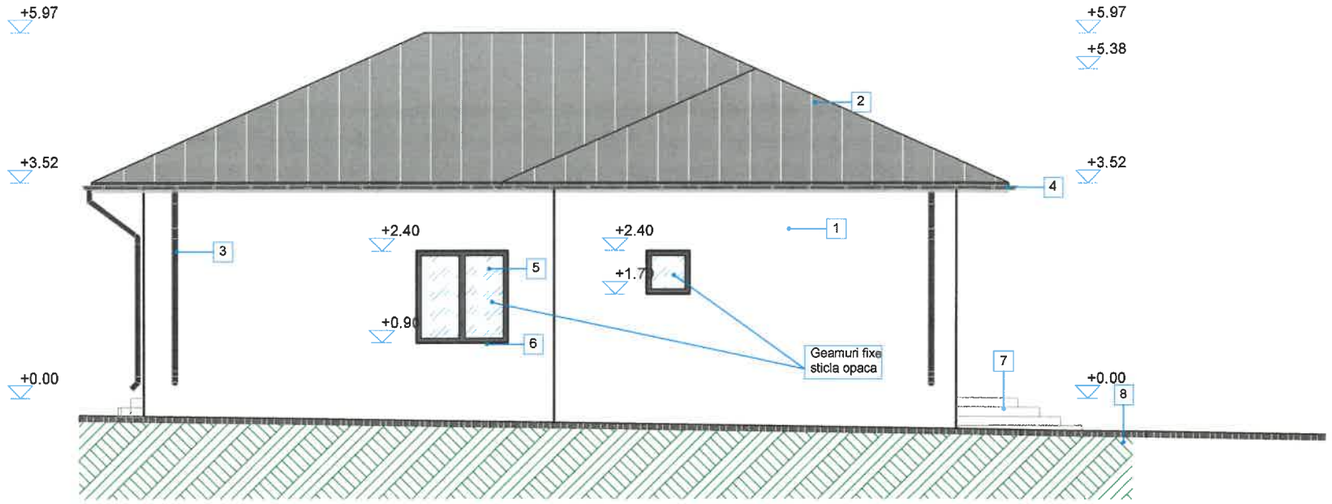
FAZA **D.T.A.C.**

titlu plansa: **FATADA PRINCIPALA SI POSTERIOARA**

PLANSA NR. A - 6

FATADA *STANGA*

SCARA 1:100

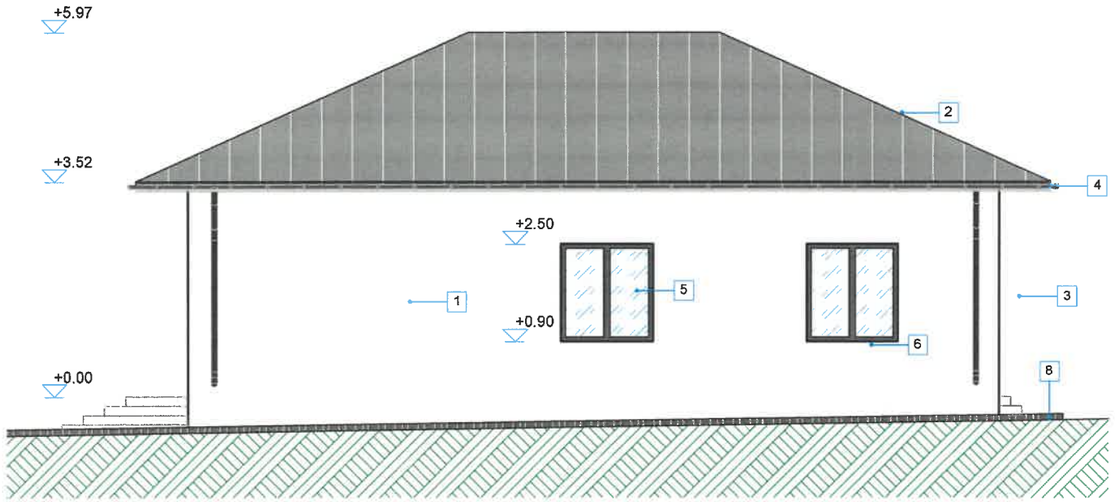


LEGENDA

1. Tencuiala decorativa de exterior - culoare alb.
2. Invelitoare din tigla metalica - RAL 9005.
3. Pazie din tabla culoare RAL 9005.
4. Jgheab din tabla - culoare RAL 7024.
5. Tamplarie exterioara din PVC - culoare gri antracit.
6. Glaf fereastra.
7. Scari exterioare - gresie antiderapanta.
8. Trotuar din beton simplu.

FATADA *DREAPTA*

SCARA 1:100



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA

PROIECTANT:
S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L
CUI: 43728564 J2021000304332

beneficiar: **UNGUREANU VASILE-STEFANEL SI DIANA**
amplasament: Com. BOSANCI, Sat BOSANCI, Jud. [illegible]
Str. Mihail Sadoveanu, [illegible]

PROIECT NR. **15/2026**

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	ing. CROITOR ALEXANDRU		1:100
PROIECTAT	arh. SOFA FLORIN		DATA
DESENAT	arh. SOFA FLORIN		2026

titlu proiect: **CONSTRUIRE LOCUINTA P SI IMPREJMUIRE**

FAZA **D.T.A.C.**

titlu plansa: **FATADA STANGA SI DREAPTA**

PLANSA NR. **A - 7**